Дополнительные элементы венчурных сделок

Вопросы:

- **Преддоговорная ответственность**
- **Заверения об обстоятельствах**
- **Соглашения о неконкуренции**
- **Соглашения о возмещении потерь**

Спикер: Роман Янковский,
Tomashevskaya & Partners

Преддоговорная ответственность

Преддоговорная ответственность

1. Раньше: любые переговоры означали лишь переговоры.
2. Сейчас: 434.1 ГК «Переговоры о заключении договора».

Формулировки

1. Во время переговоров стороны обязаны действовать добросовестно (информация, прекращение переговоров);
2. Сторона, которая прерывает переговоры или ведет себя недобросовестно, обязана возместить причиненные убытки;
3. Стороны могут заключить дополнительное соглашение о порядке ведения переговоров;
4. Правила статьи применяются независимо от того, был ли заключен сторонами основной договор.

Заверения об обстоятельствах

Преддоговорная ответственность

1. **Раньше: пыль в глаза.**
2. **Сейчас: 434.2 ГК «Заверения об обстоятельствах».**

Формулировки

1. Сторона, которая дала другой стороне недостоверные заверения об обстоятельствах, имеющих значение для договора, обязана возместить убытки или уплатить неустойку;
2. В предпринимательских отношениях не имеет значения, знала ли сторона о ложности заверений;
3. Пострадавший также может расторгнуть основной договор;
4. Заверения не зависят от действительности договора.

Соглашения о некоренции

Соглашения о неконкуренции

1. Возможны между предпринимателями и не являются антиконкурентными соглашениями согласно позиции ФАС;
2. В ряде случаев прямо прописаны в законодательстве (франчайзинг);
3. Недействительны между работодателем и работником – в этом случае заменяются NDA и режимом коммерческой тайны.

Соглашения о возмещении потерь

Преддоговорная ответственность

1. Раньше: в принципе не применялось.
2. Сейчас: 406.1 ГК «Возмещение потерь… определенных в договоре».

Формулировки

1. Предприниматели могут соглашением предусмотреть обязанность одной стороны возместить определенные имущественные потери другой стороны, причем не обязательно связанные с договором;
2. Суд не может уменьшить размер возмещения потерь, если только сторона не содействовала его увеличению;
3. Потери возмещаются независимо от признания основного договора незаключенным или недействительным;
4. Соглашение о возмещении потерь может быть включено в КД.

Контакты

Сайт:

sfcourses.com

По всем вопросам:

info@sflearning.org

t.me/societe_financiers

vk.com/sfeducation

sf_education

facebook.com/sfeducationru

seekingalpha.com/author/societe-financiers

youtube.com/c/societefinanciers